

Areál Nemocnice s poliklinikou v Malackách, Duklianskych hrdinov 34, 901 22 Malacky:

Nehnutelnosti sú evidované na LV č. 201 pre katastrálne územie Malacky.

- Budova **NsP** súpisné číslo 857 situovaná na pozemkoch parcelné číslo 2245, 2246, 2247, 2248;
- Pozemok pod budovou NsP, parc.č. 2245, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 583 m²
- Pozemok pod budovou NsP, parc.č. 2246, zastavané plochy a nádvoría o výmere 389 m²
- Pozemok pod budovou NsP, parc.č. 2247, zastavané plochy a nádvoría o výmere 537 m²
- Pozemok pod budovou NsP, parc.č. 2248, zastavané plochy a nádvoría o výmere 920 m²
- Budova súpisné číslo 5133 (VÚG1 a VÚG2) situovaná na pozemku parcelné číslo 2239/4;
- Pozemok pod budovou VÚG1 a VÚG2, parc.č. 2239/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 696 m²
- Budova **práčovne** súpisné číslo 5134 situovaná na pozemku parcelné číslo 2240;
- Pozemok pod budovou práčovne, parc.č. 2240, zastavané plochy a nádvoría o výmere 408 m²
- **Administratívna budova** súpisné číslo 5135 situovaná na pozemku parcelné číslo 2244;
- Pozemok pod admin.budovou, parc.č. 2244, zastavané plochy a nádvoría o výmere 246 m²
- **Prevádzková (stravovacia) budova** súpisné číslo 5136 situovaná na pozemku parcelné číslo 2243
- Pozemok pod prevádz.budovou, parc.č. 2243, zastavané plochy a nádvoría o výmere 701 m²
- Budova bez súpisného čísla , **kotolňa**, situovaná na par.č. 2239/5
- Pozemok pod kotolňou, parc.č. 2239/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 382 m²
- Budova bez súpisného čísla: **patológia**, 20 ks garáží, kyslíkareň, náhradný vodný zdroj, Budova bez súpisného čísla , **kyslíkareň**, situovaná na par.č. 2239/6
- Pozemok pod kyslíkárňou, parc.č. 2239/6, zastavané plochy a nádvoría o výmere 125 m²
- Budova bez súpisného čísla, **Náhradný vodný zdroj**, situovaný na par.č. 2239/7
- Pozemok pod náhr.vod.zdrojom, parc.č.2239/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 54 m²,
- Budova bez súpisného čísla, **regul.stanica plynu**, situovaná na par.č.2239/8
- Pozemok pod reg.stanicou plynu, parc.č. 2239/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 48 m²m
- Budova bez súpisného čísla, **garáže 9 ks**, situované na par.č. 2239/9
- Pozemok pod garážami, parc.č. 2239/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere 161 m²
- Budova bez súpisného čísla, **garáž**, situovaná na par.č. 2239/10,
- Pozemok pod garážou, parc.č. 2239/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 56 m²,
- Budova bez súpisného čísla, **dielňa**, situovaná na par.č. 2239/11
- Pozemok pod dielňou, parc.č. 2239/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 86 m²,
- Budova bez súpisného čísla, **vrátnica**, situovaná na par.č.2239/12
- Pozemok pod vrátnicou, parc.č. 2239/12, zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m²,
- Budova bez súpisného čísla, **patológia**, situovaná na par.č. 2241,
- Pozemok pod patológiou, parc.č. 2241, zastavané plochy a nádvoría o výmere 292 m²,
- Budova bez súpisného čísla, **garáže 11 ks**, situované na par.č.2242,
- Pozemok pod garážami, parc.č. 2242, zastavané plochy a nádvoría o výmere 184 m²,
- Pozemok, dvor, situovaný na parc.č. 2239/1, ostatné plochy o výmere 21 474 m²,

- Pozemok, dvor, situovaný na parc.č.2239/3, ostatné plochy o výmere 353 m²
- Pozemok, situovaný na parc.č.2239/13, , zastavané plochy a nádvorá o výmere 24 m²
- Pozemok, situovaný na parc.č.2249, zastavané plochy a nádvorá o výmere 2 412 m²

Majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Areál nemocnice je v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 18.6.2004 a dodatkov č. 1 a č. 2 v prenájme Nemocničnej, a.s., 1. mája, Pezinok do 31.12.2035.

Nehnutel'ný majetok je poistený, výška poistného je 2323,57 €

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku – NsP Malacky k 31.12.2019 je :

- stavieb 7 371 625,40 €
- pozemkov 95.785,20 €









VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Malacky**
Obec: **MALACKY**
Katastrálne územie: **Malacky**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**
Čas vyhotovenia: **09:43:26**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 201

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1577/2	666	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
1577/9	2609	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1577/10	380	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2239/1	21474	Ostatná plocha	29	1		
2239/3	353	Ostatná plocha	29	1		
2239/4	696	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2239/5	382	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/6	125	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/7	54	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/8	48	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/9	161	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/10	56	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/11	86	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/12	29	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2239/13	24	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2240	408	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2241	292	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2242	184	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2243	701	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2244	246	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2245	1583	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2246	389	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2247	537	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2248	920	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2249	2412	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2250	6748	Ostatná plocha	29	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2711/7	225	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2712/9	1662	Ostatná plocha	29	1		
2714/6	186	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2715/9	2163	Ostatná plocha	29	1		
2716/2	1127	Záhrada	4	1		
5347	9869	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
5348	8194	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
	2711/6	11	budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2713	11	admin.budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
	2714/5	11	špeciálny pavilón		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2717	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
	2718/2	19	Fitnes		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1577/2	14	hala na usklad.str.		1
	1577/4	14	prístrešok na PHM		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1577/6	14	umývací rampa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2241	12	Patologia		1
	2242	7	garáže 11 ks		1
	2239/6	12	Kyslíkareň		1
	2239/7	12	Náhr.vod.zdroj		1
	2239/8	12	Regul.stanica plynu		1
	2239/9	7	Garáže 9 ks		1
	2239/10	7	garáž		1
	2239/11	12	dielňa		1
	2239/12	12	vrátnica		1
	2239/5	12	kotolňa		1
	2711/7	11	budova		1
	2714/6	11	špeciálny pavilón		1
104	2710	11	budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 104 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
857	2245	12	NsP		1
857	2246	12	NsP		1

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
857	2247	12	NsP		1
857	2248	12	NsP		1
5133	2239/4	12	VÚG 1 A VÚG 2		1
5134	2240	12	práčovňa		1
5135	2244	12	administratívna bud.		1
5136	2243	12	stravovacia prev.		1
5366	1577/10	20	prevádzková budova SSC Malacky		1

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

14 - Budova obchodu a služieb

19 - Budova pre šport a na rekreačné účely

20 - Iná budova

Kód umístnění stavby:

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
------------	---	------------------------

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov, PSČ 820 05, 1 / 1
SR

IČO:

36063606

Titul nadobudnutia **Z- 2055/13 Delimitačný protokol č. 02263/2012-UVOP-U00058/12.00 - 954/13**

Titul nadobudnutia **Zmluva o prevode vlastníctva majetku štátu V-3310/2019, právop. 17.07.2019 na C-KN parc.č. 2711/7, 2712/9, 2714/6, 2715/9. - 2046/19**

Titul nadobudnutia **Z-3330/09 Rozhodnutie č.j.KC/2438/08,odtrátenie stavby - 2010/09**

Titul nadobudnutia **Z- 4216/13 Zmena účelu využitia stavby - 2610/13**

Tituly nadobudnutia LV

HZ 7/1992 -VL.C.1 -195/92

ZAPIS KOTOLNE - KOL.ROZHOD. ZP 1336-291/92-KA/124

Zápis stavieb,prevedenie geom.pl.č.5/2003,prid.súp.č.,kol.rozh.ŽP -B/2002/00824-K,ŽP
-20/1996-Va/144

Žiadosť o zápis p.č.5347.5348 do KN.delimitačný protokol.Z-526/06 - 239/06

Delimitačný protokol Z-3069/04 na p.č.2239/3 - 361/06

Zápis podľa § 3.4 z.č.416/01 Z.z..pkn.vl.č.2910.delimitačný protokol.listina MZSR - 772/06

Delimitačný protokol- vl.č.1-1260/03

R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 1316/06

Žiadosť o zápis do KN,Z-3380/06 - 1448/07

Delimitačný protokol/ Gymnázium/-1514/03

VI.č.1 - Zriad'ovacia listina 2312/1970-II/2 - 287/96

Žiadosť o zápis stavieb do KN.Z-639/02 - 589/02

Dohoda o prevode majetku štátu Z-3303/05 - 1753/05

ČASŤ C: ĽARCHY

Iné údaje:

Súp.číslo 104 a orient.číslo 106 platí pre celý areál školy - 589/02

Pozemnoknižné p.č.308,309,311,357 a 359/1 (v EN p.č.360/1,4) sú v KN pozemky združené - pri THM neprečíslované - je treba geometrický plán a tiež majetkoprávne vysporiadať p.č.310 - 460/96

Poznámka:



Organizácia Katastrálny úrad Bratislava Správa katastra Malacky	Okres Malacky Číslo zákazky 2910 /2012	Obec MALACKY Mapový list č. MALACKY 0-3/41, 0-3/43	Kat. územie Malacky Mierka 1 : 2000 Kód 3
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 2239/1, 2239/3-13, 2240-2250			
Vyhotovil			
Dňa 17.05.2012	Meno Ing. Majzlíková		



ečiatka a podpis

MsP Malacky